

顔が見える家づくり

有限会社 **藤川工務店**

TEL:0887-76-2016

高知県長岡郡本山町本山365番地

詳しくはWEBサイトをご覧ください。

<https://www.fujikawa3.com/> **藤川工務店** 高知 

建設業許可番号:高知県知事許可(特-3)第6454号/
宅地建物取引業:高知県知事免許(1)第2925号/(公
社)高知県宅地建物取引業協会会員/住宅性能保証制
度登録証番号:第1001337号/四国地区不動産公取協
加盟(売主)/広告有効期限:令和6年6月30日



売
土
地

長岡郡本山町本山

100万円 非課税 買主

- 宅地/125.61㎡(37.99坪)
- 非線引き区域 ●建蔽率/70%
- 容積率/200% ●本山プラチナセンター前バス停徒歩5分 ●水道メーター撤去 ●セットバック必要



長岡郡大豊町戸出野

58万円 非課税 買主

- 宅地/登記上249.48㎡(75.46坪)の内、法面97.97㎡(29.63坪)あり ●区域外 ●戸出野バス停徒歩3分 ●戸出野住宅団地(位置39)



高知市一宮西町

1160万円 非課税 買主

- 宅地/登記上172.28㎡(52.11坪)の内、27.6㎡(8.34坪)が2項道路をなる為、実測144.68㎡(43.76坪) ●市街化区域 ●第2種住居地域 ●建蔽率/60% ●容積率/200% ●太古橋バス停徒歩9分 ●市立一宮小学校徒歩8分



売
中
古
住
宅

長岡郡本山町北山丙

350万円 不課税 買主

- 田(2筆)/309㎡(93.47坪)(土地地目変更必要) ●建物/132.74㎡(40.15坪) ●3LDK ●平成元年築 ●木造2階建 ●非線引き区域 ●中央病院前バス停徒歩10分



土佐郡土佐町田井

150万円 不課税 買主

- 宅地/165.02㎡(49.91坪)
- 建物/52.29㎡(15.81坪)、倉庫/4.38㎡(1.32坪) ●4K ●昭和5年8月築 ●木造平家 ●非線引き区域 ●中島バス停徒歩1分



430万円 不課税 買主

- 宅地/55.80㎡(16.87坪)(登記と実測に乖離あり) ●建物/99.35㎡(30.05坪) ●4DK ●平成2年築 ●木造2階建 ●非線引き区域 ●田井局バス停徒歩2分

